

**ПРОТОКОЛ**  
**публичных слушаний по вопросу**  
рассмотрения проекта актуализированной схемы теплоснабжения  
Петропавловск-Камчатского городского округа до 2030 года на 2024 год

13 июня 2023 года  
г. Петропавловск-Камчатский

13 июня 2023 года с 11:00 до 12:07 состоялись публичные слушания по вопросу рассмотрения проекта актуализированной схемы теплоснабжения Петропавловск-Камчатского городского округа до 2030 года на 2024 год (далее – проект актуализированной Схемы теплоснабжения).

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Требованиями к порядку разработки и утверждения схем теплоснабжения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 22.02.2012 № 154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения», Уставом Петропавловск-Камчатского городского округа, вынесен на обсуждение вопрос по утверждению актуализированной схемы теплоснабжения Петропавловск-Камчатского городского округа до 2030 года на 2024 год.

Инициатором проведения публичных слушаний выступает Глава Петропавловск-Камчатского городского округа.

Постановление Главы Петропавловск-Камчатского городского округа от 25.05.2023 № 30 «О назначении публичных слушаний по проекту актуализированной схемы теплоснабжения Петропавловск-Камчатского городского округа до 2030 года на 2024 год» опубликовано в газете «Град Петра и Павла» и размещено на официальном сайте администрации Петропавловск-Камчатского городского округа.

**Председательствующий заместитель  
председателя публичных слушаний:**

Антипин А.Я. - заместитель руководителя Управления коммунального хозяйства и жилищного фонда администрации Петропавловск-Камчатского городского округа.

**Заместители  
председателя  
оргкомитета:**

Сорвенкова Е.Г. - руководитель Управления коммунального хозяйства и жилищного фонда администрации Петропавловск-Камчатского городского округа.



## **члены оргкомитета:**

Гусаков Г.А. - начальник отдела территориального планирования Управления архитектуры и градостроительства администрации Петропавловск-Камчатского городского округа;

Яковлев А.Д. - ведущий консультант отдела коммунального хозяйства и энергетики Управления коммунального хозяйства и жилищного фонда администрации Петропавловск-Камчатского городского округа.

## **Секретарь публичных слушаний:**

Смирнов В.Ю. - начальник отдела коммунального хозяйства и энергетики Управления коммунального хозяйства и жилищного фонда администрации Петропавловск-Камчатского городского округа

## **Представители разработчика проекта:**

Уточкин А.С. - главный инженер проектов ООО «Янэнерго»

Шабетник М.С. - ведущий инженер ООО «Янэнерго»

Иные участники публичных слушаний: 18 человека (согласно регистрации участников публичных слушаний).

## **ПОВЕСТКА ДНЯ:**

Обсуждение проекта актуализированной Схемы теплоснабжения.

### **Выступили:**

**Председательствующий заместитель председателя публичных слушаний – Антипин А.Я.:**

Открыл публичные слушания, ознакомил присутствующих с членами организационного комитета и регламентом проведения публичных слушаний:



1. Открытие публичных слушаний, (представление темы, инициатора, председателя, секретаря, основного докладчика) – до 5 мин.

2. Выступление основного докладчика – представителей разработчика проекта актуализированной Схемы теплоснабжения ООО «Янэнерго» – до 30 мин.

3. Прения, выступления участников публичных слушаний, по вопросам, относящимся к предмету рассмотрения публичных слушаний – до 5 мин на каждого выступающего. Обратил внимание присутствующих о необходимости выступления касательно вопросов, относящихся непосредственно к предмету рассмотрения публичных слушаний.

Сообщил, что информационное сообщение о предстоящих публичных слушаниях, а также о сборе предложений и замечаний было размещено на официальном сайте администрации Петропавловск-Камчатского городского округа.

За время сбора поступили замечания от ПАО «Камчатскэнерго» и МУП «ТЭСК».

Передал слово, представителю разработчика проекта ООО «Янэнерго».

**Представитель разработчика проекта ООО «Янэнерго» -  
Уточкин А.С.:**

Ознакомил слушателей и участников публичных слушаний с основанием для актуализации Схемы теплоснабжения Петропавловск-Камчатского городского округа.

Отметил, что за основу проекта актуализации Схемы теплоснабжения Петропавловск-Камчатского городского округа взята утвержденная актуализированная схема теплоснабжения Петропавловск-Камчатского городского округа до 2030 года на 2023 год, утвержденная постановлением администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 28.06.2022 № 1319, с учетом последних изменений, которые были внесены в постановление Правительства Российской Федерации от 22.02.2012 № 154 постановлением Правительства Российской Федерации от 31.05.2022 № 997.

Предоставил сведения о существующем положении в сфере теплоснабжения Петропавловск-Камчатского городского округа.

**Передал слово, ведущий инженер ООО «Янэнерго» Шабетнику М.С.**

Озвучил принятые принципы и подходы, в соответствии с которыми прорабатывались сценарии перспективного развития систем теплоснабжения Петропавловск-Камчатского городского округа.

Отметил, что в рамках актуализации схемы теплоснабжения Петропавловск-Камчатского городского округа на 2024 год была пересмотрена тепловая нагрузка на период до 2030 года с учетом перспективной застройки (согласно выданным техническим условиям и утвержденным проектам планировки территории) и планам городского округа



по ликвидации аварийных и подлежащих сносу жилых домов. Ожидаемый рост тепловой нагрузки составляет 49,55 Гкал/ч.

Выделил, что в соответствии с пунктом 100 приказа Министерства энергетики Российской Федерации от 05.03.2019 года № 212, описание основных направлений для разработки предложений по строительству, реконструкции, модернизации и техническому перевооружению источников тепловой энергии и предложений по строительству, реконструкции и модернизации тепловых сетей должно разрабатываться в форме мастер-плана, который должен содержать описание вариантов (не менее двух) перспективного развития систем теплоснабжения городского округа с учетом предложений заинтересованных сторон.

Отметил, что в ходе сбора исходных данных ресурсоснабжающими организациями были предоставлены предложения мероприятий для включения в актуализированную схему теплоснабжения Петропавловск-Камчатского городского округа на 2024 год. По каждому предложенному мероприятию в составе приложения А к мастер-плану приведены комментарии и решения разработчика о включении либо не включении тех или иных мероприятий.

Сообщил основные положения мастер-плана развития систем теплоснабжения, в том числе:

1) пять вариантов развития систем теплоснабжения источников комбинированной выработки электрической и тепловой энергии КТЭЦ-1 и КТЭЦ-2;

2) три варианта развития системы теплоснабжения котельной №1;

3) три варианта подключения перспективных потребителей тепловой энергии «Многофункциональное здание с представительством федерального государственного унитарного предприятия «Кроноцкий заповедник», «Здание Главного управления Центрального банка Российской Федерации по Камчатскому краю», «Спортивно-тренировочный комплекс и вспомогательное здание по техническому обслуживанию автомобилей по адресу: пр. Карла Маркса, в г. Петропавловск-Камчатский»;

4) перечни мероприятий, реализация которых не зависит от предлагаемых вариантов развития систем теплоснабжения.

Сообщил, что по всем мероприятиям, предусмотренным мастер-планом, сформированы прогнозные значения объемов капитальных вложений в соответствии с укрупненными нормативами цены строительства, утвержденными приказами Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 06.03.2023 № 158/пр, от 14.03.2023 № 183/пр, от 29.05.2019 № 314/пр с разделением по источникам инвестиций по каждому мероприятию.

Отметил, что на основании прогнозных значений перспективного потребления тепловой энергии на цели теплоснабжения, а также мероприятий, предусмотренных мастер-планом, по каждому источнику тепловой энергии спрогнозированы:



- 1) балансы тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки потребителей;
- 2) балансы производительности водоподготовительных установок;
- 3) топливные балансы.

На всем перспективном периоде отсутствуют дефициты мощности источников тепловой энергии и производительности водоподготовительных установок.

Завершил доклад.

**Председательствующий заместитель  
председателя публичных слушаний – Антипин А.Я.:**

Предложил участникам публичных слушаний высказать предложения и замечания к обсуждаемому проекту актуализированной Схемы теплоснабжения.

**Выступили представители ПАО «Камчатскэнерго» – Щербакова О.В., Басманов О.Л., Скворцов В.В. с замечаниями и предложениями:**

1) Предложение в части мероприятия по строительству ТМ-3 до котельной №44 «Ватутина» принят срок реализации в соответствии с корректировкой инвестиционной программы на 2027 год.

2) Предложение отобразить в проекте актуализированной Схемы теплоснабжения балансы тепловой мощности центральных тепловых пунктов в разрезе отопления и горячие водоснабжение.

3) Вопрос отсутствия мероприятия по реконструкции котельной № 2 «КГТУ» с переводом на электрокотлы и мероприятий по техническому перевооружению на газовые котлы котельных № 37 «Психдиспансер», № 43 «Чубарова», № 52 «108 квартал» и № 3 «Моховая» в проекте актуализированной Схемы теплоснабжения.

4) Вопрос отсутствия описания принципов формирования Главы 9 по переводу открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения), отдельных участков таких систем на закрытые системы горячего водоснабжения.

5) Вопрос отсутствия мероприятия по подключению перспективного потребителя тепловой энергии «Стационар ФСБ».

6) Вопрос отсутствия рассмотрения варианта по переключению котельной №4 «Топоркова» на альтернативный источник тепловой энергии.

7) Вопрос на каком основании формировались мероприятия по переключению и выводу из эксплуатации котельных, а также мероприятия на тепловых сетях.

**Ответы на замечания и предложения представителями разработчика проекта ООО «Янэнерго» и председателем оргкомитета:**



1) Корректировка срока реализации мероприятия по строительству ТМ-3 до Ватутина будет отражена в итоговой схеме теплоснабжения Петропавловск-Камчатского городского округа.

2) Данное предложение принято, соответствующие корректировки будут внесены в итоговый документ схемы теплоснабжения.

3) Нужно отметить, что ранее в утвержденной схеме теплоснабжения Петропавловск-Камчатского городского округа были приняты варианты развития северной части города, на основании которого ПАО «Камчатскэнерго» заложило в свою инвестиционную программу мероприятия по развитию котельных №1, №2 «КГТУ», №3 «Моховая», №37 «Психдиспансер», №43 «Чубарова» и №52 «108 квартал, а именно разработка проектно-сметной документации на строительство автоматизированных центральных тепловых пунктов на месте данных котельных.

Предложенный вариант развития северной части города будет рассмотрен при разработке схемы теплоснабжения Петропавловск-Камчатского городского округа на 2025 год, ввиду утвержденных изменений в генеральный план Петропавловск-Камчатского городского округа.

4) Озвучены критерии определения целесообразности и экономической эффективности перевода открытых систем теплоснабжения на закрытые системы горячего водоснабжения.

В соответствии с подпунктом 7.1 пункта 3 статьи 23 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ, «Уполномоченные в соответствии с настоящим Федеральным законом органы должны осуществлять разработку, утверждение и ежегодную актуализацию схем теплоснабжения, которые должны содержать обязательную оценку экономической эффективности мероприятий по переводу открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения), отдельных участков таких систем на закрытые системы горячего водоснабжения в порядке, установленном Правительством Российской Федерации. Без проведения такой оценки схема теплоснабжения не может быть утверждена (актуализирована)».

При работе над Главой 9 проанализированы планы городского округа по ликвидации аварийных и подлежащих сносу жилых домов, определена оценка экономической эффективности перевода на закрытую систему теплоснабжения.

5) Отмечено, что в составе сбора исходных данных не была предоставлена необходимая информация для отображения данного мероприятия. Данное мероприятие будет скорректировано (отображено) в итоговой версии актуализированной схемы теплоснабжения Петропавловск-Камчатского городского округа на 2024 год.

6) Данное предложение будет рассмотрено при разработке схемы теплоснабжения Петропавловск-Камчатского городского округа на 2025 год.

7) При формировании мероприятий по переводу с последующим выводом из эксплуатации котельных разработчик опирался на значения удельных расходов условного топлива (эффективность использования энергоресурсов), а также на основание предложений ПАО «Камчатскэнерго»



которые с 2016 года поступали в адрес администрации Петропавловск-Камчатского городского округа и были не изменены.

Сценарий развития системы теплоснабжения и разработка новой концепции схемы теплоснабжения будет производиться в рамках разработки, в соответствии с требованиями схем теплоснабжения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 22.02.2012 № 154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения».

**Председательствующий заместитель  
председателя публичных слушаний – Антипин А.Я.:**

Сообщил, что все предложения участников публичных слушаний будут занесены в Протокол публичных слушаний.

Предложил считать проведенные публичные слушания состоявшимися.

По итогам проведения публичных слушаний возражений не поступило.

Проект актуализированной схемы теплоснабжения Петропавловск-Камчатского городского округа до 2030 года на 2024 год будет рекомендован к утверждению Главе Петропавловск-Камчатского городского округа.

Объявила публичные слушания закрытыми, поблагодарила участников за участие в публичных слушаниях.

Председательствующий заместитель  
председателя публичных слушаний

А.Я. Антипин

Секретарь публичных слушаний

В.Ю. Смирнов