



П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

_____ 20 ____ г.

№ _____

О внесении изменений в постановление администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 07.03.2019 № 395 «О порядке подготовки документации по планировке территории и принятия решения об утверждении документации по планировке территории Петропавловск-Камчатского городского округа»

В соответствии со статьями 41, 41.1, 41.2, 42, 43, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в Порядок подготовки документации по планировке территории и принятия решения по утверждению документации по планировке территории Петропавловск-Камчатского городского округа, утвержденный постановлением Петропавловск-Камчатского городского округа от 07.03.2019 № 395 следующие изменения:

1.1 пункт 2.6 изложить в следующей редакции:

«2.6. Прием предложений физических и юридических лиц о подготовке документации по планировке территории осуществляет Управление архитектуры, градостроительства и земельных отношений администрации Петропавловск-Камчатского городского округа.

Предложения о подготовке документации по планировке территории подаются по форме согласно Приложению к настоящему Порядку.»;

1.2 пункт 2.7 изложить в следующей редакции:

«2.7. К предложению о подготовке документации по планировке территории прилагается:

- схема границ, в которых предлагается осуществить подготовку документации по планировке территории;

- проект задания на выполнение инженерных изысканий, содержащий сведения об объекте инженерных изысканий, основные требования к результатам инженерных изысканий, границы территорий проведения инженерных изысканий, виды инженерных изысканий и описание объекта планируемого размещения капитального строительства.»;

1.3 подпункт 2.9.1 изложить в следующей редакции:

«2.9.1 при отсутствии оснований для отказа в принятии решения о подготовке документации по планировке территории, указанных в пункте 2.10 Порядка, подготавливает проект постановления администрации Петропавловск-

Камчатского городского округа о подготовке документации по планировке территории и направляет его Главе Петропавловск-Камчатского городского округа либо лицу, исполняющему его полномочия для подписания.

Постановление о подготовке документации по планировке территории действует два года со дня его принятия.»;

1.4 подпункт 2.10.5 изложить в следующей редакции:

«2.10.5 отсутствие в представленном предложении о подготовке документации по планировке территории сведений о виде, назначении документации по планировке территории, границах и площади территории, в отношении которой предполагается подготовка документации по планировке территории, а также о цели подготовки документации по планировке территории и финансовой обеспеченности работ по подготовке документации по планировке территории;»;

1.5 пункт 2.13 изложить в следующей редакции:

«2.13. Со дня опубликования решения о подготовке документации по планировке территории физические или юридические лица вправе представить в Управление архитектуры, градостроительства и земельных отношений администрации Петропавловск-Камчатского городского округа свои предложения о порядке, сроках подготовки и содержании документации по планировке территории (далее – Предложение).

1.6 в пункте 2.14 слово «указанных» исключить;

1.7 пункт 4.3 изложить в следующей редакции:

«4.3 Проверка документации по планировке территории осуществляется в срок не более 60 дней со дня ее поступления в Управление архитектуры, градостроительства и земельных отношений администрации Петропавловск-Камчатского городского округа.

При проведении проверки документации по планировке территории учитываются поступившие Предложения, предусмотренные пунктом 2.13 настоящего Порядка.»;

1.7 пункт 4.4 изложить в следующей редакции:

«4.4 По результатам проверки документации по планировке территории, Управление архитектуры, градостроительства и земельных отношений администрации Петропавловск-Камчатского городского округа, в сроки, предусмотренные пунктом 4.3 настоящего Порядка, совершает одно из следующих действий:

- осуществляет подготовку проекта постановления Главы Петропавловск-Камчатского городского округа о назначении публичных слушаний и направляет его на согласование в органы администрации;

- отклоняет документацию по планировке территории и направляет ее на доработку письмом Управления инициатору и исполнителю документации по планировке территории.»;

1.7 пункт 4.5 исключить.

2. Управлению делами администрации Петропавловск-Камчатского городского округа опубликовать настоящее постановление в газете «Град Петра и Павла» и разместить на официальном сайте администрации Петропавловск-

Камчатского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Настоящее постановление вступает в силу после дня его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на руководителя Управления архитектуры, градостроительства и земельных отношений администрации Петропавловск-Камчатского городского округа.

Глава
Петропавловск-Камчатского
городского округа

В.Ю. Иваненко

Исп.: главный специалист-эксперт юридического отдела Управления архитектуры, градостроительства и земельных отношений администрации Петропавловск-Камчатского городского округа, К.В. Шальнева, тел. 8 (4152) 30-31-00 (доб. 3311) _____

Приложение к
Порядку подготовки документации по
планировке территории и принятия решения
об утверждении документации по планировке
территории Петропавловск-Камчатского
городского округа

Управление архитектуры,
градостроительства и земельных
отношений администрации
Петропавловск-Камчатского
городского округа

Для физических лиц:

От _____
заявитель (фамилия, имя, отчество)
паспортные данные _____,
проживающий по адресу: _____
телефон: _____

Для юридических лиц и
индивидуальных предпринимателей:

От _____
(наименование организации; фамилия, имя,
отчество индивидуального предпринимателя)
Адрес: _____
(юридический, почтовый)
телефон: _____
ОГРН/ОГРНИП _____
ИНН/КПП _____

Предложение
о подготовке документации по планировке территории

Прошу принять решение о подготовке документации по планировке территории:

- 1) вид документации по планировке территории _____;
 - 2) назначение документации по планировке территории _____;
 - 3) ориентировочная площадь территории, в отношении которой осуществляется подготовка документации по планировке территории _____ га;
 - 4) границы территории, в отношении которой предлагается осуществить подготовку документации по планировке территории _____;
- (указываются улицы либо номера земельных участков, либо иные ориентиры в границах которых осуществляется разработка документации по планировке территории);

5) вид линейного объекта, для размещения которого предлагается осуществить подготовку документации по планировке территории (в случае подготовки документации по планировке территории для размещения линейного объекта) _____;

(заполняется в случае подготовки документации по планировке территории для размещения линейного объекта)

б) цель планировки территории (инвестиционно-строительные намерения)

_____;

7) финансовая обеспеченность работ по подготовке документации по планировке территории _____;

_____;

(за счет средств бюджета; за счет средств инициатора)

Приложения:

1. Схема границ, в которых предлагается осуществить подготовку документации по планировке территории¹;

2. Проект задания на выполнение инженерных изысканий, содержащий сведения об объекте инженерных изысканий, основные требования к результатам инженерных изысканий, границы территорий проведения инженерных изысканий, виды инженерных изысканий и описание объекта планируемого размещения капитального строительства.

Даю согласие на обработку моих персональных данных, указанных в заявлении в порядке, установленном законодательством Российской Федерации о персональных данных.²

(подпись)

(фамилия, имя и (при наличии) отчество подписавшего лица,

¹ Схема границ в которых предлагается осуществить подготовку документации по планировке территории является обязательным приложением к предложению. Схема может быть подготовлена на основе карт градостроительного зонирования территории либо на основе кадастрового плана территории с указанием привязки к объектам адресации и (или) с указанием координат поворотных точек в системе координат государственного кадастра недвижимости.

² Указывается в случае, если заявителем является физическое лицо.

