



А Д М И Н И С Т Р А Ц И Я
ПЕТРОПАВЛОВСК-КАМЧАТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

_____ 20__ г.

№ _____

Об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории для размещения линейного объекта «Улица местного значения. Проезд по ул. Академика Королева к жилым домам по ул. Звездной 25 и 25/1, Орбитальному проезду, 14 в г. Петропавловск-Камчатском» в Северном городском планировочном районе в Петропавловск-Камчатском городском округе

В соответствии со статьей 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, на основании протокола публичных слушаний по рассмотрению проекта межевания территории от 27.08.2019, заключения о результатах публичных слушаний от 27.08.2019

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить проект планировки территории и проект межевания территории для размещения линейного объекта «Улица местного значения. Проезд по ул. Академика Королева к жилым домам по ул. Звездной 25 и 25/1, Орбитальному проезду, 14 в г. Петропавловск-Камчатском» в Северном городском планировочном районе в Петропавловск-Камчатском городском округе согласно приложению.

2. Управлению делами администрации Петропавловск-Камчатского городского округа в течение семи дней со дня принятия настоящего постановления опубликовать его в газете «Град Петра и Павла» и разместить на официальном сайте администрации Петропавловск-Камчатского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Настоящее постановление вступает в силу после дня его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить

на руководителя Управления архитектуры, градостроительства и земельных отношений администрации Петропавловск-Камчатского городского округа

Глава
Петропавловск-Камчатского
городского округа

В.Ю. Иваненко

Приложение
к постановлению администрации
Петропавловск-Камчатского
городского округа

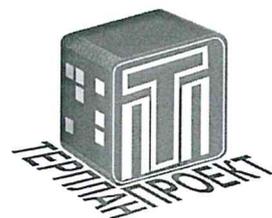
от _____ № _____

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ И ПРОЕКТ
МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ**
для размещения линейного объекта «Улица местного значения. Проезд
по ул. Академика Королева к жилым домам по ул. Звездной 25 и 25/1,
Орбитальному проезду, 14 в г. Петропавловск-Камчатском» в Северном
городском планировочном районе в Петропавловск-Камчатском
городском округе

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ И ПРОЕКТ
МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ,
ПРЕДНАЗНАЧЕННЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ
ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА «УЛИЦА МЕСТНОГО
ЗНАЧЕНИЯ. ПРОЕЗД ОТ УЛ.АКАДЕМИКА
КОРОЛЁВА К ЖИЛЫМ ДОМАМ ПО УЛ.
ЗВЕЗДНОЙ 25 И 25/1, ОРБИТАЛЬНОМУ ПРОЕЗДУ,
14 В Г.ПЕТРОПАВЛОВСКЕ-КАМЧАТСКОМ**

**ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ
ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ**

ОМСК 2019



Оглавление

1. ПЕРЕЧЕНЬ И СВЕДЕНИЯ О ПЛОЩАДИ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ (СПОСОБЫ ИХ ОБРАЗОВАНИЯ), ВИДАХ ИХ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ	3
2. ПЕРЕЧЕНЬ И СВЕДЕНИЯ О ПЛОЩАДИ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, КОТОРЫЕ БУДУТ ОТНЕСЕНЫ К ТЕРРИТОРИЯМ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ ИЛИ ИМУЩЕСТВУ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	3
3. СВЕДЕНИЯ О ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИИ, В ОТНОШЕНИИ КОТОРОЙ УТВЕРЖДЕН ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ	4
4. ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО УСТАНОВЛЕНИЮ ПУБЛИЧНЫХ СЕРВИТУТОВ	6
ПРИЛОЖЕНИЕ 1. ВЕДОМОСТЬ КООРДИНАТ ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ	8
ПРИЛОЖЕНИЕ 2. ВЕДОМОСТЬ КООРДИНАТ ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ПУБЛИЧНЫХ СЕРВИТУТОВ ...	10

1. ПЕРЕЧЕНЬ И СВЕДЕНИЯ О ПЛОЩАДИ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ (СПОСОБЫ ИХ ОБРАЗОВАНИЯ), ВИДАХ ИХ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ

В настоящем разделе текстовой части проекта межевания территории отображена информация об образуемых земельных участках, в том числе, о площади и способе образования, а также о видах их разрешенного использования. Указанная информация представлена в Таблице 1.

Виды разрешенного использования образуемых земельных участков определены в соответствии с Правилами землепользования и застройки Петропавловск – Камчатского городского округа (утв. решением Думы Петропавловск - Камчатского городского округа от 12.10.2010 № 294-нд).

Общая площадь территории в границах подготовки проекта межевания территории составляет 4764 м².

Таблица 1

Экспликация образуемых земельных участков

Условный номер ЗУ	Вид разрешенного использования земельного участка	Способ образования земельных участков	Категория земель	Площадь, кв.м
:ЗУ01	объекты автомобильной инфраструктуры (дороги, мосты, остановки)	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Земли населенных пунктов	3366

2. ПЕРЕЧЕНЬ И СВЕДЕНИЯ О ПЛОЩАДИ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, КОТОРЫЕ БУДУТ ОТНЕСЕНЫ К ТЕРРИТОРИЯМ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ ИЛИ ИМУЩЕСТВУ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ

Проектом межевания территории предусматривается образование земельных участков, которые после образования будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования.

Таблица 2

Экспликация образуемых земельных участков

Условный номер ЗУ	Вид разрешенного использования земельного участка	Способ образования земельных участков	Категория земель	Площадь, кв.м
:ЗУ01	объекты автомобильной инфраструктуры (дороги, мосты, остановки)	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Земли населенных пунктов	3366

3. СВЕДЕНИЯ О ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИИ, В ОТНОШЕНИИ КОТОРОЙ УТВЕРЖДЕН ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ

Таблица 3

Номер	Дирекционный угол	Длина	Координата X	Координата Y
1	133° 38' 42"	3.29	563544.10	1412960.54
2	71° 19' 36"	17.49	563541.83	1412962.92
3	72° 55' 6"	2.01	563547.43	1412979.49
4	76° 47' 31"	2.01	563548.02	1412981.41
5	80° 15' 23"	2.01	563548.48	1412983.37
6	83° 43' 22"	2.01	563548.82	1412985.35
7	87° 9' 7"	2.01	563549.04	1412987.35
8	90° 51' 18"	2.01	563549.14	1412989.36
9	94° 17' 21"	2.01	563549.11	1412991.37
10	97° 17' 2"	1.34	563548.96	1412993.37
11	99° 53' 3"	1.34	563548.79	1412994.70
12	102° 3' 54"	1.34	563548.56	1412996.02
13	104° 14' 36"	1.34	563548.28	1412997.33
14	105° 35' 35"	53.83	563547.95	1412998.63
15	107° 34' 47"	2.12	563533.48	1413050.48
16	110° 52' 55"	1.85	563532.84	1413052.50
17	114° 12' 49"	1.85	563532.18	1413054.23
18	117° 23' 51"	1.85	563531.42	1413055.92
19	119° 9' 33"	12.25	563530.57	1413057.56
20	114° 18' 38"	2.84	563524.60	1413068.26
21	105° 18' 29"	2.84	563523.43	1413070.85
22	95° 51' 3"	2.84	563522.68	1413073.59
23	86° 21' 38"	2.84	563522.39	1413076.42
24	77° 23' 1"	2.84	563522.57	1413079.25
25	66° 20' 41"	3.79	563523.19	1413082.02
26	52° 18' 21"	4.73	563524.71	1413085.49
27	40° 8' 30"	2.84	563527.60	1413089.23
28	30° 59' 52"	2.89	563529.77	1413091.06
29	26° 1' 24"	1.89	563532.25	1413092.55
30	18° 14' 38"	2.84	563533.95	1413093.38
31	9° 7' 49"	2.84	563536.65	1413094.27
32	1° 12' 22"	1.9	563539.45	1413094.72
33	354° 51' 37"	1.9	563541.35	1413094.76
34	345° 35' 46"	3.78	563543.24	1413094.59
35	333° 17' 58"	3.78	563546.90	1413093.65
36	322° 26' 37"	2.84	563550.28	1413091.95
37	313° 0' 20"	2.84	563552.53	1413090.22
38	303° 48' 7"	2.84	563554.47	1413088.14
39	299° 7' 34"	24.92	563556.05	1413085.78
40	304° 39' 35"	9.18	563568.18	1413064.01
41	315° 47' 40"	9.18	563573.40	1413056.46
42	326° 49' 46"	9.18	563579.98	1413050.06
43	337° 55' 56"	9.18	563587.66	1413045.04
44	345° 14' 15"	3.06	563596.17	1413041.59

Номер	Дирекционный угол	Длина	Координата X	Координата Y
45	350° 53' 29"	6.13	563599.13	1413040.81
46	356° 26' 49"	3.07	563605.18	1413039.84
47	3° 48' 36"	9.18	563608.24	1413039.65
48	14° 53' 57"	9.18	563617.40	1413040.26
49	25° 58' 43"	9.18	563626.27	1413042.62
50	35° 14' 40"	6.13	563634.52	1413046.64
51	42° 40' 59"	6.12	563639.53	1413050.18
52	46° 19' 19"	43.83	563644.03	1413054.33
53	137° 51' 45"	15.01	563674.30	1413086.03
54	226° 20' 33"	16.3	563663.17	1413096.10
55	246° 49' 42"	2.8	563651.92	1413084.31
56	157° 5' 14"	1.05	563650.82	1413081.74
57	226° 20' 33"	24.15	563649.85	1413082.15
58	222° 34' 40"	4.18	563633.18	1413064.68
59	215° 16' 60"	4.19	563630.10	1413061.85
60	207° 50' 51"	4.2	563626.68	1413059.43
61	200° 22' 48"	4.19	563622.97	1413057.47
62	193° 6' 27"	4.19	563619.04	1413056.01
63	185° 36' 55"	4.19	563614.96	1413055.06
64	178° 21' 34"	4.19	563610.79	1413054.65
65	170° 48' 26"	4.19	563606.60	1413054.77
66	161° 37' 22"	6.28	563602.46	1413055.44
67	150° 37' 3"	6.28	563596.50	1413057.42
68	139° 23' 20"	6.28	563591.03	1413060.50
69	132° 5' 21"	2.09	563586.26	1413064.59
70	124° 42' 3"	6.29	563584.86	1413066.14
71	119° 6' 22"	24.92	563581.28	1413071.31
72	123° 48' 37"	5.28	563569.16	1413093.08
73	131° 32' 19"	3.51	563566.22	1413097.47
74	139° 18' 16"	5.28	563563.89	1413100.10
75	147° 4' 43"	3.51	563559.89	1413103.54
76	154° 44' 49"	5.27	563556.94	1413105.45
77	162° 38' 46"	3.52	563552.17	1413107.70
78	168° 41' 24"	3.52	563548.81	1413108.75
79	174° 57' 10"	3.52	563545.36	1413109.44
80	181° 18' 7"	3.52	563541.85	1413109.75
81	188° 56' 40"	5.27	563538.33	1413109.67
82	196° 41' 1"	3.52	563533.12	1413108.85
83	204° 25' 33"	5.27	563529.75	1413107.84
84	210° 10' 55"	2.76	563524.95	1413105.66
85	215° 16' 21"	3.52	563522.56	1413104.27
86	221° 32' 19"	3.51	563519.69	1413102.24
87	229° 18' 16"	5.28	563517.06	1413099.91
88	238° 37' 37"	5.28	563513.62	1413095.91
89	247° 48' 54"	5.27	563510.87	1413091.40
90	257° 18' 23"	5.28	563508.88	1413086.52

Номер	Дирекционный угол	Длина	Координата X	Координата Y
91	266° 31' 31"	5.28	563507.72	1413081.37
92	275° 46' 32"	5.27	563507.40	1413076.10
93	285° 10' 10"	5.27	563507.93	1413070.86
94	294° 28' 47"	5.29	563509.31	1413065.77
95	299° 7' 6"	12.25	563511.50	1413060.96
96	296° 33' 54"	1.57	563517.46	1413050.26
97	291° 43' 38"	1.43	563518.16	1413048.86
98	287° 28' 29"	1.13	563518.69	1413047.53
99	285° 35' 35"	53.83	563519.03	1413046.45
100	283° 15' 48"	1.44	563533.50	1412994.60
101	279° 1' 39"	1.08	563533.83	1412993.20
102	275° 17' 24"	1.08	563534.00	1412992.13
103	272° 7' 16"	1.08	563534.1	1412991.05
104	268° 1' 30"	1.45	563534.14	1412989.97
105	263° 36' 4"	1.08	563534.09	1412988.52
106	260° 27' 3"	1.09	563533.97	1412987.45
107	256° 36' 27"	1.08	563533.79	1412986.38
108	252° 53' 50"	1.09	563533.54	1412985.33
109	234° 35' 20"	13.67	563533.22	1412984.29
110	160° 31' 19"	4.17	563525.30	1412973.15
111	232° 19' 35"	1	563521.37	1412974.54
112	328° 21' 7"	26.85	563520.76	1412973.75
113	61° 23' 22"	1	563543.62	1412959.66

4. ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО УСТАНОВЛЕНИЮ ПУБЛИЧНЫХ СЕРВИТУТОВ

В соответствии со ст. 23 Земельного кодекса РФ, сервитут может быть установлен решением исполнительного органа государственной власти или органа местного самоуправления в целях обеспечения государственных или муниципальных нужд, а также нужд местного населения (изъятия земельных участков (публичный сервитут)).

Публичный сервитут устанавливается для прохода или проезда через земельный участок.

Перечень земельных участков с установленными на них сервитутами

Условный номер сервитута	Номер земельного участка	Площадь земельного участка, кв. м	Вид разрешенного использования земельного участка	Адрес	Площадь предлагаемого сервитута, кв. м
01	41:01:0010119:296	13 129	земельные участки, предназначенные для размещения производственных и административных зданий, строений, сооружений промышленности, коммунального хозяйства, материально-технического, продовольственного снабжения, сбыта и заготовок	Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, пр-кт. Циолковского, д. 1/1	1399

**ПРИЛОЖЕНИЕ 1. ВЕДОМОСТЬ КООРДИНАТ ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ОБРАЗУЕМЫХ
ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ**

Образуемый земельный участок с условным номером :ЗУ01

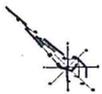
Номер	Дир.угол	Длина	X	Y
1	71° 33' 54"	0.22	563542.43	1412964.69
2	83° 6' 33"	18.5	563542.50	1412964.90
3	320° 41' 25"	3.99	563544.72	1412983.27
4	72° 35' 50"	0.7	563547.81	1412980.74
5	76° 47' 31"	2.01	563548.02	1412981.41
6	80° 15' 23"	2.01	563548.48	1412983.37
7	83° 43' 22"	2.01	563548.82	1412985.35
8	87° 9' 7"	2.01	563549.04	1412987.35
9	90° 51' 18"	2.01	563549.14	1412989.36
10	94° 17' 21"	2.01	563549.11	1412991.37
11	97° 17' 2"	1.34	563548.96	1412993.37
12	99° 53' 3"	1.34	563548.79	1412994.70
13	102° 3' 54"	1.34	563548.56	1412996.02
14	104° 14' 36"	1.34	563548.28	1412997.33
15	105° 35' 43"	15.51	563547.95	1412998.63
16	241° 33' 48"	13.69	563543.78	1413013.57
17	130° 21' 16"	13.1	563537.26	1413001.53
18	285° 35' 45"	17.56	563528.78	1413011.51
19	283° 15' 48"	1.44	563533.50	1412994.60
20	279° 18' 36"	0.62	563533.83	1412993.20
21	322° 18' 21"	0.28	563533.93	1412992.59
22	319° 25' 58"	5.49	563534.15	1412992.42
23	230° 27' 13"	17.26	563538.32	1412988.85
24	324° 53' 23"	4.36	563527.33	1412975.54
25	324° 7' 14"	14.23	563530.90	1412973.03
1	3° 48' 36"	9.18	563608.24	1413039.65
2	14° 53' 57"	9.18	563617.40	1413040.26
3	25° 58' 43"	9.18	563626.27	1413042.62
4	35° 14' 40"	6.13	563634.52	1413046.64
5	42° 40' 59"	6.12	563639.53	1413050.18
6	46° 19' 35"	19.25	563644.03	1413054.33
7	132° 5' 21"	0.84	563657.32	1413068.25
8	48° 44' 60"	22.7	563656.76	1413068.87
9	314° 32' 56"	1.8	563671.73	1413085.94
10	46° 16' 57"	1.9	563672.99	1413084.66
11	137° 51' 45"	15.01	563674.30	1413086.03
12	226° 20' 33"	16.3	563663.17	1413096.10
13	246° 49' 42"	2.8	563651.92	1413084.31
14	157° 5' 14"	1.05	563650.82	1413081.74
15	226° 20' 33"	24.15	563649.85	1413082.15
16	222° 34' 40"	4.18	563633.18	1413064.68
17	215° 16' 60"	4.19	563630.10	1413061.85
18	207° 50' 51"	4.2	563626.68	1413059.43
19	200° 22' 48"	4.19	563622.97	1413057.47
20	193° 6' 27"	4.19	563619.04	1413056.01

21	185° 36' 55"	4.19	563614.96	1413055.06
22	178° 21' 34"	4.19	563610.79	1413054.65
23	170° 48' 26"	4.19	563606.60	1413054.77
24	161° 37' 22"	6.28	563602.46	1413055.44
25	150° 37' 3"	6.28	563596.50	1413057.42
26	139° 23' 20"	6.28	563591.03	1413060.50
27	132° 5' 21"	2.09	563586.26	1413064.59
28	124° 42' 3"	6.29	563584.86	1413066.14
29	119° 6' 22"	24.92	563581.28	1413071.31
30	123° 48' 37"	5.28	563569.16	1413093.08
31	131° 32' 19"	3.51	563566.22	1413097.47
32	139° 18' 16"	5.28	563563.89	1413100.10
33	147° 4' 43"	3.51	563559.89	1413103.54
34	154° 44' 49"	5.27	563556.94	1413105.45
35	162° 38' 46"	3.52	563552.17	1413107.70
36	168° 41' 24"	3.52	563548.81	1413108.75
37	174° 57' 10"	3.52	563545.36	1413109.44
38	181° 18' 7"	3.52	563541.85	1413109.75
39	188° 56' 40"	5.27	563538.33	1413109.67
40	196° 41' 1"	3.52	563533.12	1413108.85
41	204° 25' 33"	5.27	563529.75	1413107.84
42	210° 10' 55"	2.76	563524.95	1413105.66
43	215° 16' 21"	3.52	563522.56	1413104.27
44	221° 34' 12"	2.25	563519.69	1413102.24
45	303° 43' 57"	15.02	563518.01	1413100.75
46	293° 11' 55"	0.46	563526.35	1413088.26
47	52° 24' 41"	1.75	563526.53	1413087.84
48	40° 8' 30"	2.84	563527.60	1413089.23
49	30° 59' 52"	2.89	563529.77	1413091.06
50	26° 1' 24"	1.89	563532.25	1413092.55
51	18° 14' 38"	2.84	563533.95	1413093.38
52	9° 7' 49"	2.84	563536.65	1413094.27
53	1° 12' 22"	1.9	563539.45	1413094.72
54	354° 51' 37"	1.9	563541.35	1413094.76
55	345° 35' 46"	3.78	563543.24	1413094.59
56	333° 17' 58"	3.78	563546.90	1413093.65
57	322° 26' 37"	2.84	563550.28	1413091.95
58	313° 0' 20"	2.84	563552.53	1413090.22
59	303° 48' 7"	2.84	563554.47	1413088.14
60	299° 7' 34"	24.92	563556.05	1413085.78
61	304° 39' 35"	9.18	563568.18	1413064.01
62	315° 47' 40"	9.18	563573.40	1413056.46
63	326° 49' 46"	9.18	563579.98	1413050.06
64	337° 55' 56"	9.18	563587.66	1413045.04
65	345° 14' 15"	3.06	563596.17	1413041.59
66	350° 53' 29"	6.13	563599.13	1413040.81
67	356° 26' 49"	3.07	563605.18	1413039.84

**ПРИЛОЖЕНИЕ 2. ВЕДОМОСТЬ КООРДИНАТ ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ПУБЛИЧНЫХ
СЕРВИТУТОВ**

Публичный сервитут с условным номером 01

Номер	Дир.угол	Длина	X	Y
1	105° 35' 32"	38.32	563543.78	1413013.57
2	107° 34' 47"	2.12	563533.48	1413050.48
3	110° 52' 55"	1.85	563532.84	1413052.50
4	114° 12' 49"	1.85	563532.18	1413054.23
5	117° 23' 51"	1.85	563531.42	1413055.92
6	119° 9' 33"	12.25	563530.57	1413057.56
7	114° 18' 38"	2.84	563524.60	1413068.26
8	105° 18' 29"	2.84	563523.43	1413070.85
9	95° 51' 3"	2.84	563522.68	1413073.59
10	86° 21' 38"	2.84	563522.39	1413076.42
11	77° 23' 1"	2.84	563522.57	1413079.25
12	66° 20' 41"	3.79	563523.19	1413082.02
13	52° 14' 36"	2.97	563524.71	1413085.49
14	113° 11' 55"	0.46	563526.53	1413087.84
15	123° 43' 57"	15.02	563526.35	1413088.26
16	221° 29' 0"	1.27	563518.01	1413100.75
17	229° 18' 16"	5.28	563517.06	1413099.91
18	238° 37' 37"	5.28	563513.62	1413095.91
19	247° 48' 54"	5.27	563510.87	1413091.40
20	257° 18' 23"	5.28	563508.88	1413086.52
21	266° 31' 31"	5.28	563507.72	1413081.37
22	275° 46' 32"	5.27	563507.40	1413076.10
23	285° 10' 10"	5.27	563507.93	1413070.86
24	294° 28' 47"	5.29	563509.31	1413065.77
25	299° 7' 6"	12.25	563511.50	1413060.96
26	296° 33' 54"	1.57	563517.46	1413050.26
27	291° 43' 38"	1.43	563518.16	1413048.86
28	287° 28' 29"	1.13	563518.69	1413047.53
29	285° 35' 30"	36.27	563519.03	1413046.45
30	310° 21' 16"	13.1	563528.78	1413011.51
31	61° 33' 48"	13.69	563537.26	1413001.53



ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ, ПРЕДНАЗНАЧЕННЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА «УЛИЦА МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ. ПРОЕЗД ОТ УЛ. АКАДЕМИКА КОРОЛЁВА К ЖИЛЫМ ДОМАМ ПО УЛ. ЗВЕЗДНОЙ 25 И 25/1, ОРБИТАЛЬНОМУ ПРОЕЗДУ, 14 В Г. ПЕТРОПАВЛОВСКЕ-КАМЧАТСКОМ

ЧЕРТЕЖ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ М 1:1000

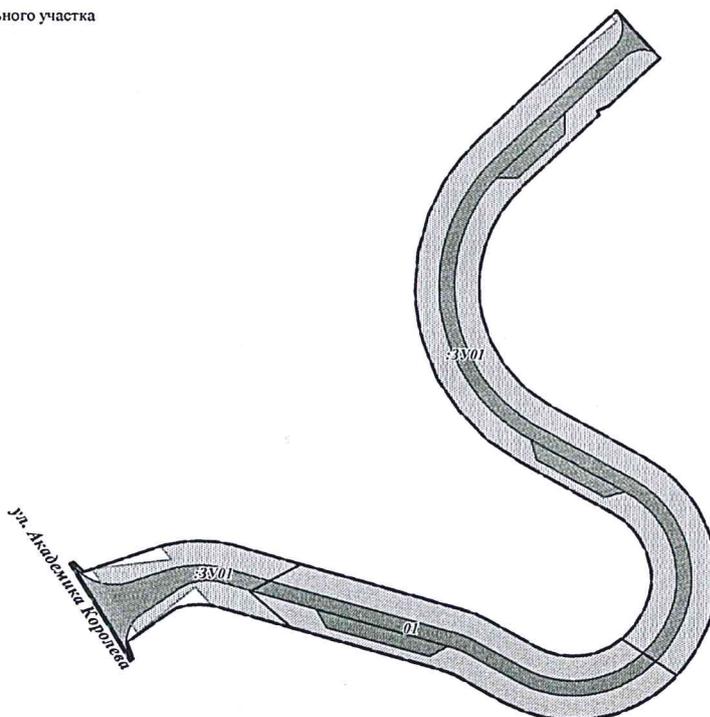
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ГРАНИЦЫ

-  Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
-  Красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории
-  образуемый земельный участок
-  Условный номер образуемого земельного участка
-  Публичный сервитут
-  Условный номер сервитута

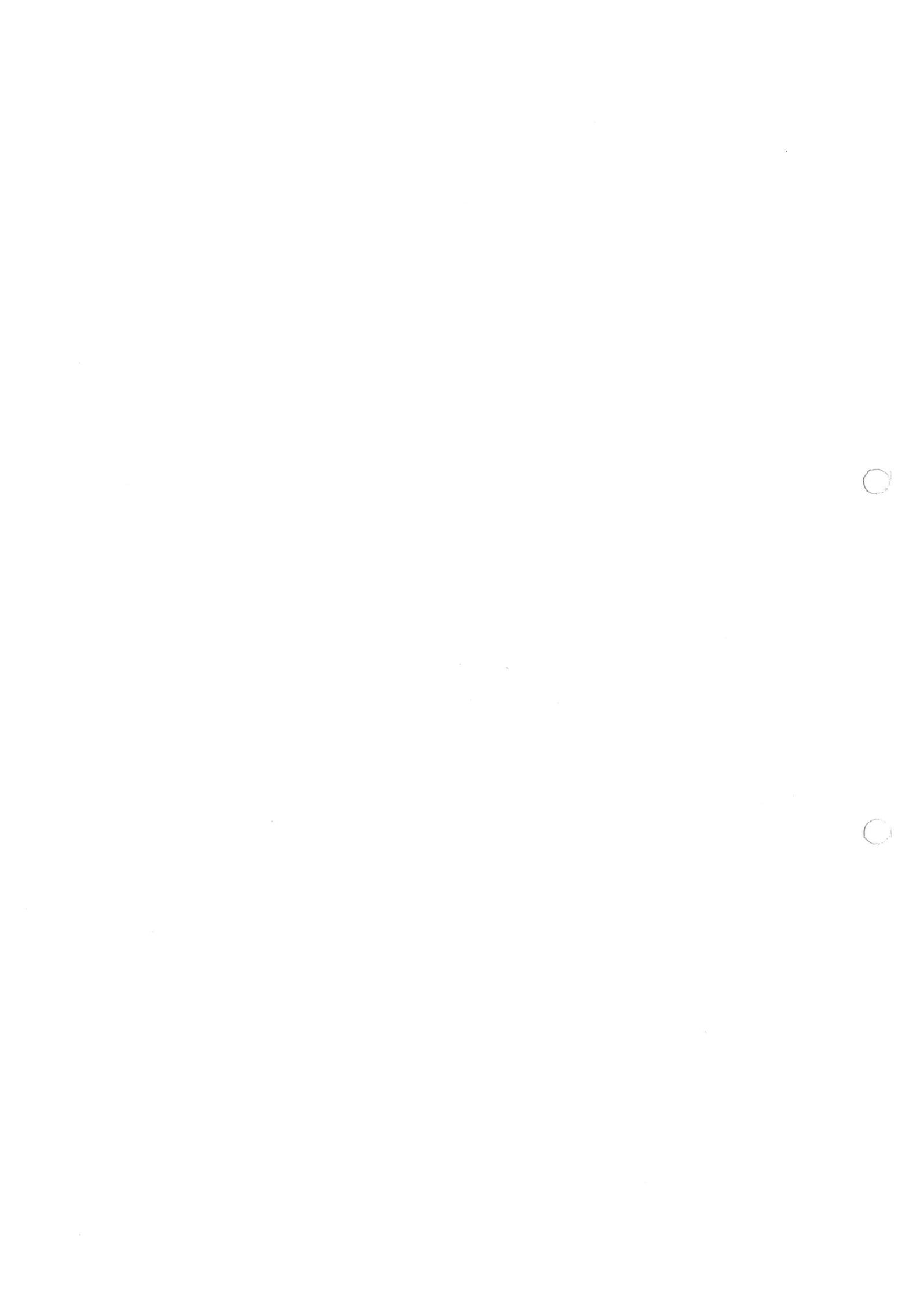
ОБЪЕКТЫ ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

-  Улично-дорожная сеть



Примечание:
1. Линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения линейного объекта совпадают с красными линиями
2. Изменяемые земельные участки проектом не предусмотрены

ПП 47/ПМ 54 -2018			
Проект планировки территории и проект межевания территории, предназначенные для размещения линейного объекта «Улица местного значения. Проезд от ул. Академика Королёва к жилым домам по ул. Звездной 25 и 25/1, Орбитальному проезду, 14 в г. Петропавловске-Камчатском			
Основная часть	Стадия	Лист	Л
	ПМ	1	
Чертеж межевания территории М 1:1000	ООО "Терпланпрос		



**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ И ПРОЕКТ
МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ,
ПРЕДНАЗНАЧЕННЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ
ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА «УЛИЦА МЕСТНОГО
ЗНАЧЕНИЯ. ПРОЕЗД ОТ УЛ. АКАДЕМИКА
КОРОЛЁВА К ЖИЛЫМ ДОМАМ ПО УЛ.
ЗВЕЗДНОЙ 25 И 25/1, ОРБИТАЛЬНОМУ ПРОЕЗДУ,
14 В Г. ПЕТРОПАВЛОВСКЕ-КАМЧАТСКОМ**

**РАЗДЕЛ 2
«ПОЛОЖЕНИЕ О РАЗМЕЩЕНИИ
ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ»**

ОМСК 2019



Содержание

ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ	3
1. ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ И НАЗНАЧЕНИЕ ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ	4
2. ПЕРЕЧЕНЬ СУБЪЕКТОВ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ, ПЕРЕЧЕНЬ МУНИЦИПАЛЬНЫХ РАЙОНОВ, ГОРОДСКИХ ОКРУГОВ В СОСТАВЕ СУБЪЕКТОВ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ, ПЕРЕЧЕНЬ ПОСЕЛЕНИЙ, НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ, ВНУТРИГОРОДСКИХ ТЕРРИТОРИЙ ГОРОДОВ ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ, НА ТЕРРИТОРИЯХ КОТОРЫХ УСТАНАВЛИВАЮТСЯ ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ.....	5
3. ПЕРЕЧЕНЬ КООРДИНАТ ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ГРАНИЦ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ	5
4. ПЕРЕЧЕНЬ КООРДИНАТ ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ГРАНИЦ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ, ПОДЛЕЖАЩИХ ПЕРЕНОСУ (ПЕРЕУСТРОЙСТВУ) ИЗ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ	7
5. ПРЕДЕЛЬНЫЕ ПАРАМЕТРЫ РАЗРЕШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, ВХОДЯЩИХ В СОСТАВ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ В ГРАНИЦАХ ЗОН ИХ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ	8
6. МЕРОПРИЯТИЯ ПО ЗАЩИТЕ СОХРАНЯЕМЫХ, СУЩЕСТВУЮЩИХ, СТРОЯЩИХСЯ И ПЛАНИРУЕМЫХ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ОТ ВОЗМОЖНОГО НЕГАТИВНОГО ВОЗДЕЙСТВИЯ В СВЯЗИ С РАЗМЕЩЕНИЕМ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ	8
7. МЕРОПРИЯТИЯ ПО СОХРАНЕНИЮ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ОТ ВОЗМОЖНОГО НЕГАТИВНОГО ВОЗДЕЙСТВИЯ В СВЯЗИ С РАЗМЕЩЕНИЕМ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ	8
8. МЕРОПРИЯТИЯ ПО ОХРАНЕ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ.....	8
9. МЕРОПРИЯТИЯ ПО ЗАЩИТЕ ТЕРРИТОРИЙ ОТ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ ПРИРОДНОГО И ТЕХНОГЕННОГО ХАРАКТЕРА, В ТОМ ЧИСЛЕ ПО ОБЕСПЕЧЕНИЮ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ И ГРАЖДАНСКОЙ ОБОРОНЕ.....	9

ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

Проект планировки территории представляет собой вид документации по планировке территории, подготовка которого осуществляется для выделения элементов планировочной структуры, установления границ территорий общего пользования, границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, определения характеристик и очередности планируемого развития территории.

Состав и содержание проекта планировки территории устанавливаются Градостроительным кодексом Российской Федерации, Постановлением Правительства Российской Федерации от 12.05.2017 № 564 «Об утверждении Положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов» и иными нормативными правовыми актами.

Настоящее Положение о размещении линейных объектов (далее – Положение), представляет собой текстовую часть проекта планировки территории, которая подлежит утверждению и, состоящую из девяти разделов.

В первом разделе Положения закрепляются основные характеристики и назначение планируемых для размещения линейных объектов.

Во втором разделе Положения приводится перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов.

В третьем разделе Положения закрепляется перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов.

В четвертом разделе Положения закрепляется перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов;

В пятом разделе Положения закрепляются предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения.

В шестом разделе Положения закрепляются мероприятия по защите сохраняемых, существующих, строящихся и планируемых объектов капитального строительства от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов.

В седьмом разделе Положения закрепляются мероприятия по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов.

В восьмом разделе Положения закрепляются мероприятия по охране окружающей среды.

В девятом разделе Положения закрепляются мероприятия по защите территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне.

1. Основные характеристики и назначение планируемых для размещения линейных объектов

Рассматриваемая улица имеет следующие параметры:

- категория улицы - Улицы и дороги местного значения, проезд второстепенный;
- протяженность улицы – 326,9 п. м;
- расчетная скорость движения - 30 км/ч;
- ширина в красных линиях – 15 м;
- ширина полосы движения – 3,5 м;
- число полос движения (суммарно в двух направлениях) – 1 шт.;
- наименьший радиус кривых в плане – 25 м;
- наибольший продольный уклон – 80 %;
- ширина пешеходной части проектируемого тротуара – 1,5 м;

Транспортная связь - преимущественно легкового транспорта.

С учётом перспектив развития территории предусмотрено:

- строительство сетей водоснабжения общей протяженностью 0,06 км;
- реконструкция сетей водоснабжения общей протяженностью 0,01 км;
- демонтаж сетей водоснабжения общей протяженностью 0,06 км;
- строительство самотечных канализационных сетей общей протяженностью 0,02 км;
- реконструкция самотечных канализационных сетей общей протяженностью 0,07 км;
- демонтаж самотечных канализационных сетей общей протяженностью 0,02 км;
- строительство кабельной линии электропередачи номиналом 10 кВ протяженностью 0,06 км;
- строительство кабельной линии электропередачи номиналом 0,4 кВ протяженностью 0,32 км;
- реконструкция кабельной линии электропередачи номиналом 10 кВ протяженностью 0,04 км;
- реконструкция кабельной линии электропередачи номиналом 6 кВ протяженностью 0,03 км;
- демонтаж воздушной линии электропередачи номиналом 0,4 кВ протяженностью 0,02 км;
- демонтаж кабельных линий электропередачи номиналом 10 кВ общей протяженностью 0,07 км;
- реконструкция линейно-кабельного сооружения электросвязи общей протяженностью 0,03 км;
- строительство новых сетей ливневой канализации в границах рассматриваемой территории составит: открытого типа (водоотводной лоток) – 0,16 км, и закрытого типа (подземная труба) – 0,18 км.
- реконструкция ливневой канализации открытого типа (водоотводной лоток) – 0,01 км.

2. Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов

Камчатский край, город Петропавловск - Камчатский.

3. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов

Номер	Дирекционный угол	Длина	Координата X	Координата Y
1	133° 38' 42"	3.29	563544.1	1412960.54
2	71° 19' 36"	17.49	563541.83	1412962.92
3	72° 55' 6"	2.01	563547.43	1412979.49
4	76° 47' 31"	2.01	563548.02	1412981.41
5	80° 15' 23"	2.01	563548.48	1412983.37
6	83° 43' 22"	2.01	563548.82	1412985.35
7	87° 9' 7"	2.01	563549.04	1412987.35
8	90° 51' 18"	2.01	563549.14	1412989.36
9	94° 17' 21"	2.01	563549.11	1412991.37
10	97° 17' 2"	1.34	563548.96	1412993.37
11	99° 53' 3"	1.34	563548.79	1412994.7
12	102° 3' 54"	1.34	563548.56	1412996.02
13	104° 14' 36"	1.34	563548.28	1412997.33
14	105° 35' 35"	53.83	563547.95	1412998.63
15	107° 34' 47"	2.12	563533.48	1413050.48
16	110° 52' 55"	1.85	563532.84	1413052.5
17	114° 12' 49"	1.85	563532.18	1413054.23
18	117° 23' 51"	1.85	563531.42	1413055.92
19	119° 9' 33"	12.25	563530.57	1413057.56
20	114° 18' 38"	2.84	563524.6	1413068.26
21	105° 18' 29"	2.84	563523.43	1413070.85
22	95° 51' 3"	2.84	563522.68	1413073.59
23	86° 21' 38"	2.84	563522.39	1413076.42
24	77° 23' 1"	2.84	563522.57	1413079.25
25	66° 20' 41"	3.79	563523.19	1413082.02
26	52° 18' 21"	4.73	563524.71	1413085.49
27	40° 8' 30"	2.84	563527.6	1413089.23
28	30° 59' 52"	2.89	563529.77	1413091.06
29	26° 1' 24"	1.89	563532.25	1413092.55
30	18° 14' 38"	2.84	563533.95	1413093.38
31	9° 7' 49"	2.84	563536.65	1413094.27
32	1° 12' 22"	1.9	563539.45	1413094.72
33	354° 51' 37"	1.9	563541.35	1413094.76

Раздел 2 «Положение о размещении линейных объектов»

Номер	Дирекционный угол	Длина	Координата X	Координата Y
34	345° 35' 46"	3.78	563543.24	1413094.59
35	333° 17' 58"	3.78	563546.9	1413093.65
36	322° 26' 37"	2.84	563550.28	1413091.95
37	313° 0' 20"	2.84	563552.53	1413090.22
38	303° 48' 7"	2.84	563554.47	1413088.14
39	299° 7' 34"	24.92	563556.05	1413085.78
40	304° 39' 35"	9.18	563568.18	1413064.01
41	315° 47' 40"	9.18	563573.4	1413056.46
42	326° 49' 46"	9.18	563579.98	1413050.06
43	337° 55' 56"	9.18	563587.66	1413045.04
44	345° 14' 15"	3.06	563596.17	1413041.59
45	350° 53' 29"	6.13	563599.13	1413040.81
46	356° 26' 49"	3.07	563605.18	1413039.84
47	3° 48' 36"	9.18	563608.24	1413039.65
48	14° 53' 57"	9.18	563617.4	1413040.26
49	25° 58' 43"	9.18	563626.27	1413042.62
50	35° 14' 40"	6.13	563634.52	1413046.64
51	42° 40' 59"	6.12	563639.53	1413050.18
52	46° 19' 19"	43.83	563644.03	1413054.33
53	137° 51' 45"	15.01	563674.3	1413086.03
54	226° 20' 33"	16.3	563663.17	1413096.1
55	246° 49' 42"	2.8	563651.92	1413084.31
56	157° 5' 14"	1.05	563650.82	1413081.74
57	226° 20' 33"	24.15	563649.85	1413082.15
58	222° 34' 40"	4.18	563633.18	1413064.68
59	215° 16' 60"	4.19	563630.1	1413061.85
60	207° 50' 51"	4.2	563626.68	1413059.43
61	200° 22' 48"	4.19	563622.97	1413057.47
62	193° 6' 27"	4.19	563619.04	1413056.01
63	185° 36' 55"	4.19	563614.96	1413055.06
64	178° 21' 34"	4.19	563610.79	1413054.65
65	170° 48' 26"	4.19	563606.6	1413054.77
66	161° 37' 22"	6.28	563602.46	1413055.44
67	150° 37' 3"	6.28	563596.5	1413057.42
68	139° 23' 20"	6.28	563591.03	1413060.5
69	132° 5' 21"	2.09	563586.26	1413064.59
70	124° 42' 3"	6.29	563584.86	1413066.14
71	119° 6' 22"	24.92	563581.28	1413071.31
72	123° 48' 37"	5.28	563569.16	1413093.08
73	131° 32' 19"	3.51	563566.22	1413097.47
74	139° 18' 16"	5.28	563563.89	1413100.1
75	147° 4' 43"	3.51	563559.89	1413103.54
76	154° 44' 49"	5.27	563556.94	1413105.45
77	162° 38' 46"	3.52	563552.17	1413107.7
78	168° 41' 24"	3.52	563548.81	1413108.75
79	174° 57' 10"	3.52	563545.36	1413109.44
80	181° 18' 7"	3.52	563541.85	1413109.75
81	188° 56' 40"	5.27	563538.33	1413109.67

Номер	Дирекционный угол	Длина	Координата X	Координата Y
82	196° 41' 1"	3.52	563533.12	1413108.85
83	204° 25' 33"	5.27	563529.75	1413107.84
84	210° 10' 55"	2.76	563524.95	1413105.66
85	215° 16' 21"	3.52	563522.56	1413104.27
86	221° 32' 19"	3.51	563519.69	1413102.24
87	229° 18' 16"	5.28	563517.06	1413099.91
88	238° 37' 37"	5.28	563513.62	1413095.91
89	247° 48' 54"	5.27	563510.87	1413091.4
90	257° 18' 23"	5.28	563508.88	1413086.52
91	266° 31' 31"	5.28	563507.72	1413081.37
92	275° 46' 32"	5.27	563507.4	1413076.1
93	285° 10' 10"	5.27	563507.93	1413070.86
94	294° 28' 47"	5.29	563509.31	1413065.77
95	299° 7' 6"	12.25	563511.5	1413060.96
96	296° 33' 54"	1.57	563517.46	1413050.26
97	291° 43' 38"	1.43	563518.16	1413048.86
98	287° 28' 29"	1.13	563518.69	1413047.53
99	285° 35' 35"	53.83	563519.03	1413046.45
100	283° 15' 48"	1.44	563533.5	1412994.6
101	279° 1' 39"	1.08	563533.83	1412993.2
102	275° 17' 24"	1.08	563534	1412992.13
103	272° 7' 16"	1.08	563534.1	1412991.05
104	268° 1' 30"	1.45	563534.14	1412989.97
105	263° 36' 4"	1.08	563534.09	1412988.52
106	260° 27' 3"	1.09	563533.97	1412987.45
107	256° 36' 27"	1.08	563533.79	1412986.38
108	252° 53' 50"	1.09	563533.54	1412985.33
109	234° 35' 20"	13.67	563533.22	1412984.29
110	160° 31' 19"	4.17	563525.3	1412973.15
111	232° 19' 35"	1	563521.37	1412974.54
112	328° 21' 7"	26.85	563520.76	1412973.75
113	61° 23' 22"	1	563543.62	1412959.66

4. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов

В границах зон планируемого размещения линейных объектов отсутствуют линейные объекты, подлежащие переносу (переустройству) из зоны планируемого размещения линейного объекта.

5. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения

Объекты капитального строительства, входящие в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения, отсутствуют.

6. Мероприятия по защите сохраняемых, существующих, строящихся и планируемых объектов капитального строительства от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

Проектируемый линейный объект не является источником негативного воздействия на объекты капитального строительства и не предусматривает установления зон с особыми условиями использования.

7. Мероприятия по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

В границах территории проектирования объекты культурного наследия отсутствуют.

8. Мероприятия по охране окружающей среды

Для уменьшения негативного влияния на окружающую среду в процессе осуществления строительства рекомендуется осуществить следующие мероприятия:

- применение электроэнергии для технологических нужд строительства, взамен твердого топлива при приготовлении органических вяжущих, изоляционных материалов и асфальтобетонных смесей, оттаивания грунта, прогрева строительных конструкций и прогрева воды;
- применение герметических емкостей для перевозки растворов и бетонов;
- устранение открытого хранения, погрузки и перевозки сыпучих пылящих материалов (применение контейнеров, специальных транспортных средств);
- базирования строительной техники на специально отведенной площадке;
- недопущение слива ГСМ на строительных площадках;
- запрет на оставление техники с работающими двигателями в ночное время;
- соблюдение мер противопожарной безопасности, чистоты и порядка в местах присутствия строительной техники;
- для снижения уровня шумовых воздействий от источников (экскаваторы, бульдозеры, передвижные электростанции, краны, растворобетонные узлы и др.) использовать усовершенствованные конструкции глушителей, защитные кожухи, многослойные покрытия капотов из резины, поролона и т.п.;
- оснащение строительных площадок контейнерами для сбора бытового и строительного мусора.

9. Мероприятия по защите территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне

ЧС природного характера.

1) Подтопление. Высокое стояние УГВ повышает риск возникновения ЧС, связанных с подтоплением. Территория проектирования подвержена подтоплению в следствии весеннего таяния снега, а так же интенсивных осадков в виде дождя.

С целью предотвращения риска возникновения ЧС, связанных с подтоплением, проектом рекомендуются следующие мероприятия:

- выбор трассы линейного объекта осуществлять по участкам местности, где указанные риски минимальны;

- поперечный уклон проезжей части должен обеспечивать сток поверхностных вод;

- проведение систематических работ по обеспечению беспрепятственного пропуска воды по водоотводным сооружениям с заблаговременной регулярной прочисткой боковых водоотводных канав, с вырубкой кустарника, скашиванием травы, удалением камней и других предметов;

- для консервации водопропускных труб в зимний период необходимо осуществлять подготовку щитов, закрывающих отверстия труб, чтобы не допустить забивание их снегом при метелях и последующего обледенения;

- очищение от снега боковых канав автогрейдерами по всему их сечению;

- строительство дождевой канализации (при проектировании дороги в жилой застройке);

- агролесомелиорация.

2) Сильный снегопад, гололедные явления, сильный мороз. Основные последствия данных явлений – нарушения работы транспорта с долговременной остановкой движения.

Для предотвращения негативных воздействий необходимо предусмотреть защиту участков дорог от снежных заносов, предупреждения образования на покрытии снежной корки и гололёда, обеспечения уборки снежно-ледяных отложений и ликвидации зимней скользкости дорожных покрытий с применением противогололедных материалов. Допустимо также введение временных ограничений движения в целях обеспечения безопасности движения опасных природных явлениях или угрозе их возникновения, при аварийных ситуациях на дорогах, при проведении дорожных и аварийно-восстановительных работ.

Мероприятия:

- удалять на полную ширину земляного полотна выпадающего и приносимого к дороге снега;

- зимнюю скользкость ликвидировать на ширину проезжей части и краевых укрепительных полос;

- в целях повышения коэффициента сцепления колеса с покрытием необходимо использовать фрикционные материалы (песко-соляная смесь).

3) Сейсмичность. Согласно СП 14.13330.2011 «СНиП II-7-81*. Строительство в сейсмических районах» фоновая сейсмичность г. Петропавловск-Камчатский по карте ОСР-97-А (массовое строительство) составляет 9 баллов и по картам ОСР-97-В и С (объекты повышенной ответственности) – 10 баллов.

Строительство на территориях с сейсмичностью более 7 баллов осуществляется в соответствии с требованиями, обозначенными в Своде правил СП 14.13330.2011 "СНиП II-7-81*. Строительство в сейсмических районах".

К основным мероприятиям относятся:

- ограничение строительства на территориях, подверженных землетрясениям;
- укрепление сооружений и демонтаж недостаточно сейсмостойких объектов;
- ограничение на размещение опасных объектов внутри зданий;
- тренировка спасательных служб и населения;
- подготовка укрытий, создание запасов продовольствия, медикаментов, других средств жизнеобеспечения;
- контроль за выдачей разрешений на отвод земли, лицензий на проведение строительных работ;
- определение очередности строительства и капитального ремонта зданий и сооружений.

ЧС антропогенного характера.

Серьезную опасность представляют аварии с автомобилями, перевозящими аварийно химически опасные вещества (АХОВ), легковоспламеняющиеся жидкости (бензин, керосин и другие). Аварии с данными автомобилями могут привести к разливу АХОВ, образованию зон химического заражения и поражению людей попавших в такую зону. Авария автомобиля перевозящего горючее может привести к взрыву перевозимого вещества, образованию очага пожара, травмированию, ожогам и гибели людей, попавшим в зону поражения.

Основные поражающие факторы при аварии на транспорте - токсическое поражение АХОВ (аммиак, хлор); тепловое излучение при воспламенении разлитого топлива; воздушная ударная волна при взрыве топливно-воздушной смеси, образовавшейся при разливе топлива.

Мероприятия

- повышение персональной дисциплины участников дорожного движения;
- своевременная реконструкция дорожного полотна;
- выполнение работ по устранению повреждений в виде выбоин, трещин, отдельных волн, бугров и наплывов, обломов и неровностей кромок
- соблюдение минимальных расстояний до запретных (опасных) зон и районов при взрывоопасных, пожароопасных и иных производственных объектах, а так же до охранных зон объектов, расположенных рядом с проектируемым линейным объектом;
- создание пространства, позволяющего избежать или снизить тяжесть последствия дорожно-транспортных происшествий.

Обеспечение пожарной безопасности.

Общие правовые, экономические и социальные основы обеспечения пожарной безопасности в Российской Федерации определяет Федеральный закон от 21.12.1994 № 69-ФЗ «О пожарной безопасности». Подлежит применению Постановление Правительства РФ от 25.04.2012 № 390 «О противопожарном режиме», а также иные нормативные правовые акты. Обеспечение пожарной безопасности достигается путем применения системы пожарной безопасности, под которой понимается совокупность сил и средств, а также мер правового, организационного, экономического, социального и научно-технического характера, направленных на борьбу с пожарами.

Основные функции системы обеспечения пожарной безопасности на линейном объекте следующие:

- создание пожарной охраны и организация её деятельности;
- разработка и осуществление мер пожарной безопасности;
- реализация прав, обязанностей и ответственности в области пожарной безопасности на объекте;
- научно-техническое обеспечение пожарной безопасности;

- информационное обеспечение в области пожарной безопасности;
- выполнение работ в области пожарной безопасности;
- тушение пожаров и проведение аварийно-спасательных работ;
- учет пожаров и их последствий;
- установление особого противопожарного режима;
- изучение сотрудниками эксплуатирующей организации пожарно-технического минимума.

На объекте проектирования необходимо осуществить разработку схемы оповещения и вызова службы пожарной охраны на случай нештатных ситуаций.

Гражданская оборона.

Линейный объект расположен на ограниченном участке открытой местности. В целях обеспечения антитеррористической защищенности объекта проектирования на отводимой территории необходимо предусмотреть следующие мероприятия:

1. разработать Памятку «Порядок действий при угрозе совершения террористического акта»;
2. разработать порядок взаимодействия при обнаружении признаков террористической угрозы;
3. разработать мероприятия для своевременного оповещения работающих в целях их безопасной, беспрепятственной и своевременной эвакуации;
4. усиление наблюдения и контроля за состоянием автомобильных дорог при возникновении угрозы теракта;
5. разработка возможных схем объезда опасных участков;
6. заключение соглашения по взаимодействию с органами ГИБДД МВД России по вопросам обеспечения регулирования автомобильного движения при возникновении угрозы;
7. определение порядка использования запасов материальных средств, обеспечивающих функционирование линейного объекта при возникновении угрозы и при проведении ремонтно-восстановительных работ.

Проектируемый объект не относится к категории по гражданской обороне. Другие категоризованные по ГО объекты, расположенные вблизи него отсутствуют. Как в мирное, так и в военное время постоянное присутствие обслуживающего персонала на проектируемом объекте не предусматривается.

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ, ПРЕДНАЗНАЧЕННЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА «УЛИЦА МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ. ПРОЕЗД ОТ УЛ. АКАДЕМИКА КОРОЛЁВА К ЖИЛЫМ ДОМАМ ПО УЛ. ЗВЕЗДНОЙ 25 И 25/1, ОРБИТАЛЬНОМУ ПРОЕЗДУ, 14 В Г. ПЕТРОПАВЛОВСКЕ-КАМЧАТСКОМ

ЧЕРТЕЖ КРАСНЫХ ЛИНИЙ М 1:500

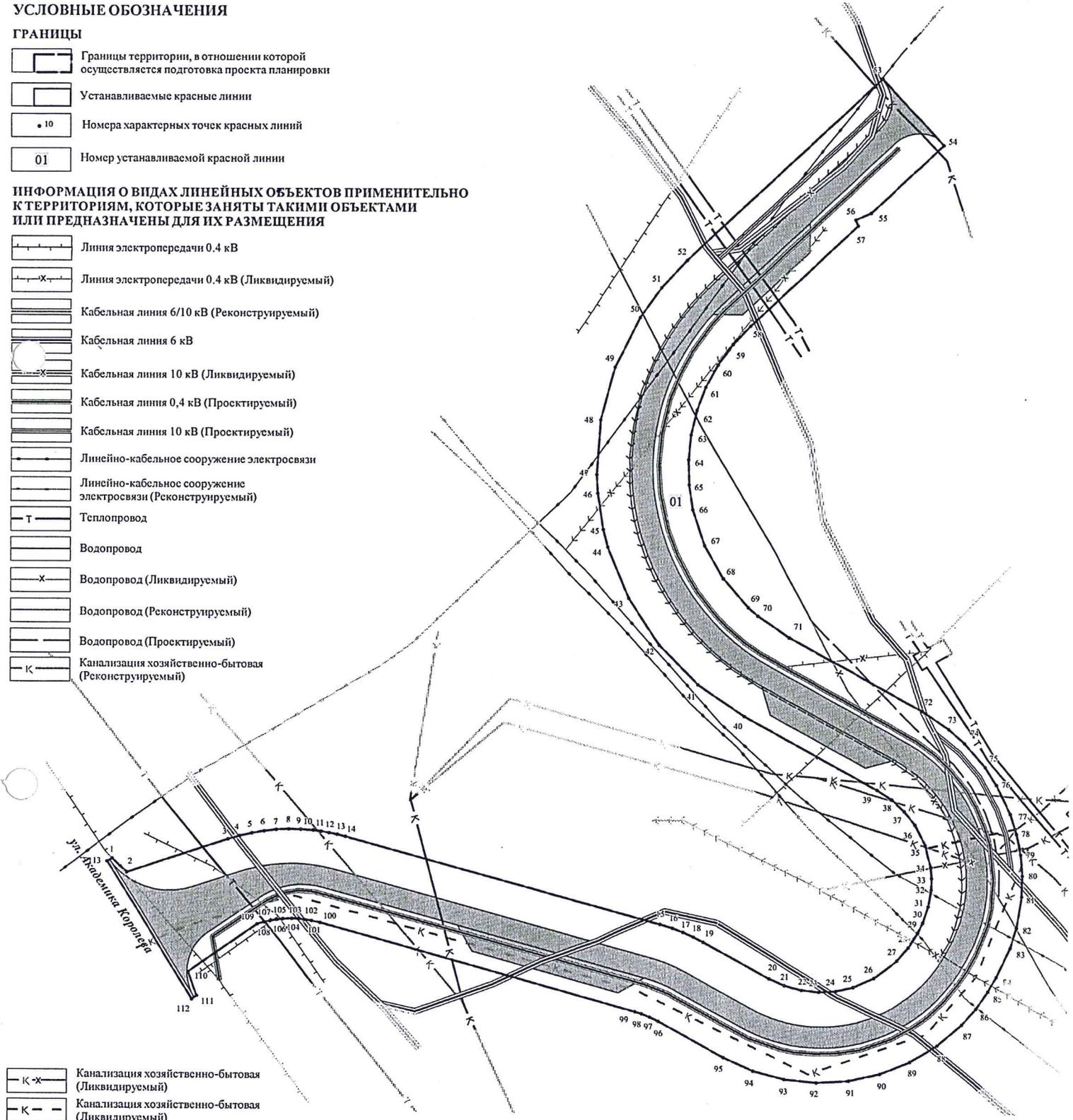
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ГРАНИЦЫ

-  Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
-  Устанавливаемые красные линии
-  10
Номера характерных точек красных линий
-  01
Номер устанавливаемой красной линии

ИНФОРМАЦИЯ О ВИДАХ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ ПРИМЕНИТЕЛЬНО К ТЕРРИТОРИЯМ, КОТОРЫЕ ЗАНЯТЫ ТАКИМИ ОБЪЕКТАМИ ИЛИ ПРЕДНАЗНАЧЕНЫ ДЛЯ ИХ РАЗМЕЩЕНИЯ

-  Линия электропередачи 0.4 кВ
-  Линия электропередачи 0.4 кВ (Ликвидируемый)
-  Кабельная линия 6/10 кВ (Реконструируемый)
-  Кабельная линия 6 кВ
-  Кабельная линия 10 кВ (Ликвидируемый)
-  Кабельная линия 0,4 кВ (Проктируемый)
-  Кабельная линия 10 кВ (Проктируемый)
-  Линейно-кабельное сооружение электросвязи
-  Линейно-кабельное сооружение электросвязи (Реконструируемый)
-  Теплопровод
-  Водопровод
-  Водопровод (Ликвидируемый)
-  Водопровод (Реконструируемый)
-  Водопровод (Проктируемый)
-  Канализация хозяйственно-бытовая (Реконструируемый)



-  Канализация хозяйственно-бытовая (Ликвидируемый)
-  Канализация хозяйственно-бытовая (Ликвидируемый)
-  Канализация хозяйственно-бытовая
-  Ливневая канализация открытого типа (водоотводной лоток) (Ликвидируемый)
-  Улично-дорожная сеть

ПП 47/ПМ 54-2018			
Проект планировки территории и проект межевания территории, предназначенные для размещения линейного объекта «Улица местного значения. Проезд от ул. Академика Королёва к жилым домам по ул. Звездной 25 и 25/1 Орбитальному проезду, 14 в г. Петропавловске-Камчатском			
Основная часть	Стадия	Лист	Л
	ПП	1	
Чертеж красных линий М 1:500		ООО "Терпланпро"	

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ, ПРЕДНАЗНАЧЕННЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА «УЛИЦА МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ. ПРОЕЗД ОТ УЛ. АКАДЕМИКА КОРОЛЁВА К ЖИЛЫМ ДОМАМ ПО УЛ. ЗВЕЗДНОЙ 25 И 25/1, ОРБИТАЛЬНОМУ ПРОЕЗДУ, 14 В Г. ПЕТРОПАВЛОВСКЕ-КАМЧАТСКОМ

ЧЕРТЕЖ ГРАНИЦ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ. ЧЕРТЕЖ ГРАНИЦ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ, ПОДЛЕЖАЩИХ ПЕРЕНОСУ (ПЕРЕУСТРОЙСТВУ) ИЗ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ
М 1:500

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ГРАНИЦЫ

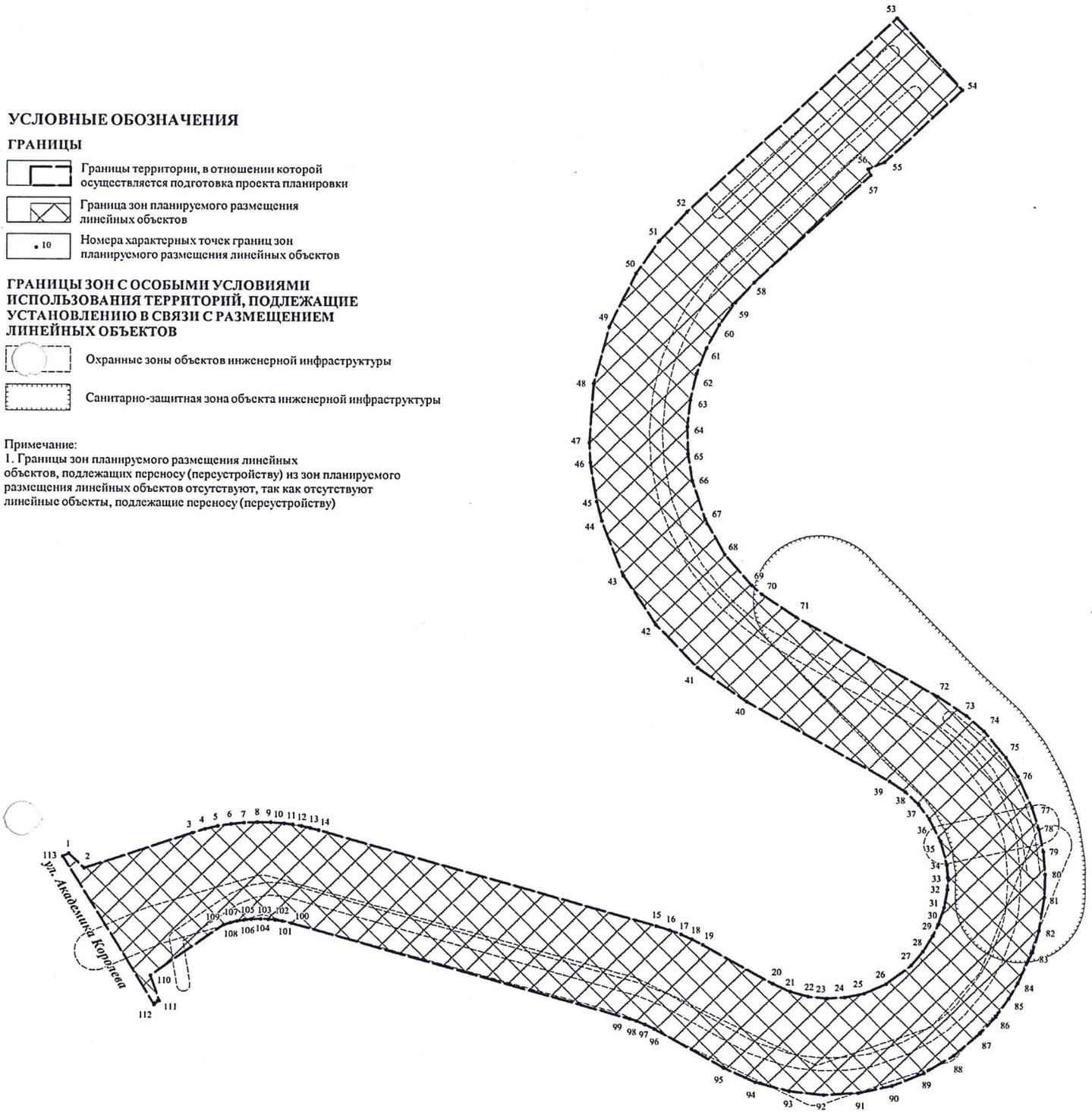
-  Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
-  Граница зон планируемого размещения линейных объектов
-  Номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов

ГРАНИЦЫ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ, ПОДЛЕЖАЩИЕ УСТАНОВЛЕНИЮ В СВЯЗИ С РАЗМЕЩЕНИЕМ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ

-  Охранные зоны объектов инженерной инфраструктуры
-  Санитарно-защитная зона объекта инженерной инфраструктуры

Примечание:

1. Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов отсутствуют, так как отсутствуют линейные объекты, подлежащие переносу (переустройству)



ПП 47/ПМ 54-2018			
Проект планировки территории и проект межевания территории, предназначенные для размещения линейного объекта «Улица местного значения. Проезд от ул. Академика Королёва к жилым домам по ул. Звездной 25 и 25/1 Орбитальному проезду, 14 в г. Петропавловске-Камчатском			
Основная часть	Стадия	Лист	Л
	ПП	1	
Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов. Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов М 1:500		ООО "Терпланпрот"	

