

ПРОТОКОЛ № 3

Совета по предпринимательству и инвестициям
при администрации Петропавловск-Камчатского городского округа

г. Петропавловск-Камчатский

27.12.2022

Присутствовали:

- Председатель - В.М. Осокин, член Правления, председатель Экспертно-Консультационного комитета Камчатского регионального отделения «Российское Общество Оценщиков».
- Секретарь - Ю.В. Карпенко, заместитель начальника отдела развития торговли, потребительского рынка, предпринимательской и инвестиционной деятельности Управления экономического развития и предпринимательства администрации Петропавловск-Камчатского городского округа.
- Постоянные члены
- С.А.о. Азимов, депутат Городской Думы Петропавловск- Камчатского городского округа по избирательному округу № 3;
 - А.В. Боровиков, член Камчатского регионального отделения общественной организации «Деловая Россия»;
 - Н.В. Васильева, председатель региональной общественной организации «Союз индивидуальных предпринимателей Камчатского края»;
 - Д.Ю. Гимранов, депутат Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа по избирательному округу № 3;
 - О.В. Горбикова, исполнительный директор Камчатского регионального отделения общественной организации «Деловая Россия»;
 - И.Е. Горобец, член некоммерческого партнерства «Производители пищевой продукции Камчатского края «Пищевик Камчатки», председатель правления потребительского общества «Моховской хлеб»;
 - Д.А. Жебровский, член Камчатского регионального отделения Общероссийской общественной организации малого и среднего предпринимательства «Опора России»;
 - Д.В. Кошкарев, эксперт по мониторингу и контролю за внедрением целевых моделей упрощения процедур ведения бизнеса и повышения

инвестиционной привлекательности АСИ, эксперт в сфере строительства, архитектуры, земельных отношений;

- Приглашенные:
- Б.А. Лесков, депутат Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа по избирательному округу № 5;
 - И.У. Мирзакантов, член Камчатского регионального отделения Общероссийской общественной организации малого и среднего предпринимательства «Опора России»;
 - Е.В. Нименок, президент Ассоциации «Камчатская Гильдия Риэлторов»;
 - Д.А. Павленко, депутат Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа по избирательному округу № 2.
- С.С. Гудым, исполняющий обязанности руководителя Управления архитектуры и градостроительства администрации Петропавловск-Камчатского городского округа;
- Я.Н. Плотникова, руководитель Управления имущественных и земельных отношений администрации Петропавловск-Камчатского городского округа;
- Е.В. Погорелова, исполняющий обязанности заместителя Главы администрации Петропавловск-Камчатского городского округа – начальника Управления экономического развития и предпринимательства администрации Петропавловск-Камчатского городского округа.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. О выдаче разрешений на строительство.
Докладчик: Кошкарев Дмитрий Владимирович.
2. О разработке нормативно-правового акта по исчислению процента застройки капитальных и не капитальных объектов на земельном участке.
Докладчик: Кошкарев Дмитрий Владимирович.
3. Об изменении вида разрешенного использования земельного участка.
Докладчик: Кошкарев Дмитрий Владимирович.
4. О разработке регламента рассмотрения (утверждения) проектов планировки и проектов межевания территорий.
Докладчик: Кошкарев Дмитрий Владимирович.
5. О работе Межведомственной комплексной комиссии по согласованию работ, связанных с инженерными коммуникациями Петропавловск-Камчатского городского округа.

Докладчик: Кошкарев Дмитрий Владимирович.

6. О продлении действия Постановления Правительства Камчатского края от 18.04.2022 № 193-П «Об особенностях определения в 2022 году размера арендной платы по договорам аренды недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности Камчатского края, муниципальной собственности, а также земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, заключенным с субъектами малого и среднего предпринимательства, включенными в единый реестр субъектов малого и среднего предпринимательства».

Докладчик: Кошкарев Дмитрий Владимирович.

7. О продлении действия Постановления Правительства Камчатского края от 20.07.2022 № 381-П «Об установлении в 2022 году случаев утверждения в Камчатском крае проектов генеральных планов поселений, проектов генеральных планов городских округов, проектов правил землепользования и застройки муниципальных образований в Камчатском крае, проектов планировки территории, проектов межевания территории, проектов, предусматривающих внесение изменений в один из указанных утвержденных документов без проведения общественных обсуждений или публичных слушаний».

Докладчик: Кошкарев Дмитрий Владимирович.

8. Об утверждении плана работы Совета по предпринимательству и инвестициям при администрации Петропавловск-Камчатского городского округа на 2023 год.

Докладчик: Осокин Владимир Михайлович.

9. Разное.

9.1 Изменение состава Совета.

Об утверждении повестки заседания Совета.

РЕШИЛИ:

Утвердить повестку заседания Совета.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
13	0	0

По вопросу № 1 повестки заседания Совета: о выдаче разрешений на строительство.

РЕШИЛИ:

1.1 Рекомендовать Управлению архитектуры и градостроительства администрации Петропавловск-Камчатского городского округа, Управлению имущественных и земельных отношений администрации Петропавловск-Камчатского городского округа направлять информацию, касающуюся бизнеса для опубликования в новостном канале Министерства

имущественных и земельных отношений Камчатского края в социальной сети Телеграмм.

1.2 Информацию принять к сведению.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
13	0	0

По вопросу № 2 повестки заседания Совета: о разработке нормативно-правового акта по исчислению процента застройки капитальных и не капитальных объектов на земельном участке.

РЕШИЛИ:

2.1 Информацию принять к сведению.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
13	0	0

По вопросу № 3 повестки заседания Совета: об изменении вида разрешенного использования земельного участка.

РЕШИЛИ:

3.1 Информацию принять к сведению.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
13	0	0

По вопросу № 4 повестки заседания Совета: о разработке регламента рассмотрения (утверждения) проектов планировки и проектов межевания территорий.

РЕШИЛИ:

4.1 Информацию принять к сведению.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
13	0	0

По вопросу № 5 повестки заседания Совета: о работе Межведомственной комплексной комиссии по согласованию работ, связанных с инженерными коммуникациями Петропавловск-Камчатского городского округа.

РЕШИЛИ:

5.1 Информацию принять к сведению.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
13	0	0

По вопросу № 6 повестки заседания Совета: о продлении действия Постановления Правительства Камчатского края от 18.04.2022 № 193-П «Об особенностях определения в 2022 году размера арендной платы по договорам аренды недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности Камчатского края, муниципальной собственности, а также земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, заключенным с субъектами малого и среднего предпринимательства, включенными в единый реестр субъектов малого и среднего предпринимательства».

РЕШИЛИ:

6.1 Информацию принять к сведению.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
13	0	0

По вопросу № 7 повестки заседания Совета: О продлении действия Постановления Правительства Камчатского края от 20.07.2022 № 381-П «Об установлении в 2022 году случаев утверждения в Камчатском крае проектов генеральных планов поселений, проектов генеральных планов городских округов, проектов правил землепользования и застройки муниципальных образований в Камчатском крае, проектов планировки территории, проектов межевания территории, проектов, предусматривающих внесение изменений в один из указанных утвержденных документов без проведения общественных обсуждений или публичных слушаний».

РЕШИЛИ:

7.1 Информацию принять к сведению.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
13	0	0

По вопросу № 8 повестки заседания Совета: Об утверждении плана работы Совета по предпринимательству и инвестициям при администрации Петропавловск-Камчатского городского округа на 2023 год.

РЕШИЛИ:

8.1 Утвердить план работы Совета по предпринимательству и инвестициям при администрации Петропавловск-Камчатского городского округа на 2023 год согласно приложению 1 к настоящему протоколу.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
13	0	0

По вопросу № 9 повестки заседания Совета: Разное.

9.1 Изменение состава Совета.

РЕШИЛИ:

Исключить из состава Совета:

- Кондратова Виталия Викторовича - исполнительного директора Союза «Торгово-промышленная палата Камчатского края»;
- Ковшареву Анну Сергеевну - председателя Камчатской ассоциации социального предпринимательства.

Включить в состав Совета:

- Мещерякова Олега Анатольевича - исполнительного директора Союза «Торгово-промышленная палата Камчатского края».

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
13	0	0

Председатель



В.М. Осокин

Секретарь

Ю.В. Карпенко

**План работы Совета по предпринимательству и инвестициям при
администрации Петропавловск-Камчатского городского округа
на 2023 года**

№ п/п	Тема
1 квартал 2023 года	
1.	Презентация концепции стратегического мастер-плана Петропавловска-Камчатского
2.	Административные барьеры для бизнеса Петропавловск-Камчатского городского округа
3.	Проблемные вопросы размещения нестационарных торговых объектов на территории Петропавловск-Камчатского городского округа
2 квартал 2023 года	
1.	Возможность для трудоустройства лиц осужденных к исправительным и (или) обязательным работам
2.	Оптимизация процессов взаимодействия муниципальных органов власти и бизнеса
3 квартал 2023 года	
1.	Проблемные вопросы ведения бизнеса на территории Петропавловск-Камчатского городского округа
2.	Актуальные вопросы развития конкурентной среды на территории Петропавловск-Камчатского городского округа
4 квартал 2023 года	
1.	Актуальные вопросы развития туризма и рекреации на территории Петропавловск-Камчатского городского округа
2.	Об утверждении плана работы Совета по предпринимательству и инвестициям при администрации Петропавловск-Камчатского городского округа